

PRIVACY NOTICE ON THE PROCESSING OF PERSONAL DATA

In case you are providing your personal data, we as a data controller **HB REAVIS Real Estate Development Fund** (having its registered seat: 1133 Budapest, Esztergomi út 31-39. HUB3 ép. 5. em.; MNB registration number: 1222-27; statistical identification number.: 19090683-6820-915-01, tax identification number.: 19090683-2-44), represented by HB REAVIS Investment Management správ. spol., a.s., having its registered seat at Mlynské nivy 5, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, company registration number: 50 549 065 (hereinafter referred to as the **"HB Reavis"** or **"we"**) would like to inform you about the processing of your personal data and of your rights related to the said processing.

HB Reavis is part of the HB Reavis Group, which consists of all entities consolidated under the group holding HB Reavis Holding S.A. and HB Reavis Investments Holding S.A. with its headquarters in Luxembourg (hereinafter referred to as the **"HB Reavis Group"**) due to which the reference to HB Reavis Group may be found in the Privacy Notice.

This notice applies to current and former employees, tenants, visitors and contractors. This notice does not form part of any contract of employment or other contract to provide services. This Privacy Notice may be updated from time to time. We encourage you to periodically review this Privacy Notice for the latest information on our privacy practices. Your continued use of our services after the posting of changes to this Privacy Notice will mean that you accept those changes.

It is important that you read and retain this notice, together with any other privacy notice we may provide on specific occasions when we are collecting or processing personal information about you, so that you are aware of how and why we are using that information and what your rights are under the data protection legislation.

ADATVÉDELMI TÁJÉKOZTATÓ SZEMÉLYES ADATOK KEZELÉSÉRŐL

Abban az esetben, ha személyes adatokat bocsát rendelkezésünkre, mi mint adatkezelő **HB REAVIS Real Estate Development Fund** (székhely: 1133 Budapest, Esztergomi út 31-39. HUB3 ép. 5. em. MNB nyilvántartási szám: 1222-27; statisztikai azonosító szám: 19090683-6820-915-01, adószám: 19090683-2-44), HB REAVIS Investment Management správ. spol., a.s., székhely: Mlynské nivy 5, 821 09 Bratislava, Szlovák Köztársaság, cégjegyzékszám: 50 549 065 képviseletében. (továbbiakban: **"HB Reavis"** vagy **"mi"**) szeretnénk tájékoztatni az Ön személyes adatait érintő adatkezelésünkről és az ezzel kapcsolatos jogairól.

A HB Reavis a HB Reavis Csoport tagja, amely magába foglalja a luxembourgi székhelyű HB Reavis Holding S.A. a HB Reavis Investments Holding S.A. alá tartozó összes konszolidált társaságot, (továbbiakban **"HB Reavis Csoport"**), emiatt az Adatkezelési Tájékoztatóban a HB Reavis Csoportra utalások találhatók.

Ez a tájékoztató a jelenlegi és volt alkalmazottakra, bérlőkre, látogatókra és vállalkozókra vonatkozik. Ez a tájékoztató nem képezi részét semmilyen munkaszerződésnek vagy egyéb szolgáltatási szerződésnek. Ezt az Adatvédelmi Tájékoztatót időről időre frissíthetjük. Javasoljuk, hogy időnként tekintse át ezt az Adatvédelmi Tájékoztatót, hogy naprakész információval rendelkezzen adatvédelmi gyakorlatainkról. A szolgáltatásaink további használata a módosítások közzététele után azt jelenti, hogy Ön elfogadja ezeket a változtatásokat.

Fontos, hogy elolvassa és megőrizze ezt a tájékoztatót, valamint bármely más adatvédelmi tájékoztatót, amelyet konkrét esetekben nyújtunk, amikor személyes adatokat gyűjtünk vagy kezelünk Önről, annak érdekében, hogy tisztában legyen azzal, hogyan és miért használjuk ezeket az adatokat, valamint hogy ismerje az adatvédelmi jogszabályok alapján Önt megillető jogokat.

If you are in one Agora, in its immediate vicinity (as a visitor, employee or for any other purpose) or visit websites, apps or social media related to our buildings, your personal data may be processed for the following purposes:

1. Ensuring the safety of visitors and users of the building as well as the protection of the building and property
2. Mutual communication
3. Promotion of our brand, goodwill, services, and events
4. The operation of a "help desk"
5. The administration of incidents in our buildings
6. Finding your car in the parking lot
7. Sending of newsletters
8. Organization and administration of an event
9. Assessing the clients' experience
10. The "More" application
11. Face recognition
12. GDPR complaints
13. Sending of marketing materials

The personal data is processed for the following purposes:

- 1) **Ensuring the safety of visitors and users of the building as well as the protection of the building and property**

What is our purpose for and legitimate interest in processing your personal data?

The protection of our buildings and the safety of the people using our buildings are the key elements and the number one priority in our business activities. For us to be able to ensure the proper level of protection and safety, we installed a video monitoring system (CCTV). When entering the buildings or if you are near them, the CCTV might record you. If you enter the building or garage, we will process your personal data in the following ways:

- a) We scan your LPNo if the LPNo recognition technology for the automatic opening on the ramp

Ha Ön az egyik Agora épületünkben, annak közvetlen közelében tartózkodik (látogatóként, alkalmazottként vagy bármely más célból), illetve ha az épületeinkhez kapcsolódó weboldalakat, alkalmazásokat vagy közösségi médiafelületeket látogat, személyes adatait a következő célokra dolgozhatjuk fel:

1. Épületeink látogatói és használói biztonságának biztosítása, valamint épületeink és tulajdonunk védelme
2. Kölcsönös kommunikáció
3. Cégünk, márkánk, szolgáltatásaink és rendezvényeink népszerűsítése
4. "Help desk" vonal működtetése
5. Biztosítási események kezelése épületeinkben
6. Találd meg az autód a parkolóban
7. Hírlevelek küldése
8. Rendezvény szervezése és lebonyolítása
9. Az ügyfelek elégedettségének értékelése
10. A More alkalmazás használata
11. Arcfelismerés
12. Az érintett személy jogainak érvényesítése a GDPR alapján
13. Marketinganyagok küldése

Az egyes célok további leírását az alábbiakban találja:

- 1) **Épületeink látogatói és használói biztonságának biztosítása, valamint épületeink és tulajdonunk védelme**

Milyen céllal és milyen jogos érdekből kezeljük az Ön személyes adatait?

Az épületeinket és azok helyiségeit használó emberek biztonságának védelme a legfőbb prioritásunk. A megfelelő szintű biztonság és védelem érdekében épületeinkbe biztonsági kamerarendszert (CCTV) telepítettünk. Mindig, amikor Ön látogatóként vagy alkalmazottként belép épületeinkbe, garázsainkba vagy azok közvetlen környezetébe, a személyes adatkezelés egy vagy több alábbi módja vonatkozhat Önre:

- a) rögzítjük a rendszámot, ha a járművel kapcsolatban a garázs sorompó felnyitására a

for authorised vehicles is used in conjunction with the vehicle or enter the garage using an entry card.

- b) We scan your LPNo when opening the garage ramp in order to ensure free parking. Once the free parking period expires, we process this data in order to determine the exact parking fee.
- c) We produce your visual images by means of an installed CCTV camera system, which records the internal spaces of the building, the parking lot and part of the area outside the building.
- d) In case you are visiting the premises of the building or attending an event organized by one of the tenants at the building we need to register you at the reception for safety and protection purposes. Moreover, either we or our tenant will issue you with a temporary entry card in the form of a QR code at reception or via email, if you are a guest of our tenant. While registering you at reception or sending out the QR code, we need to process your personal data as we want to fulfill our purpose and legitimate interests to the fullest.

What is our legal basis for the processing of your personal data?

We process your personal data based on the legitimate interests under Article 6 (1) (f) of GDPR for the protection of our rights and interests and for ensuring security in our premises.

What kind of personal data do we process?

- a) A photograph of your LPNo.
- b) A photograph of your LPNo.
- c) A visual image of you.
- d) Name, surname, ID number, identification of the tenant (if attending a tenant's event) and date and time of the entry.

How long do we store your personal data?

- a) We store your personal data for 6 months.
- b) We store your personal data for 6 months.
- c) We store your personal data captured by cameras located in the building or in the parking lot and on the outside of the building for 15 days.
- d) We store your personal data for 90 days.

2) Mutual communication.

Description of our purpose and legitimate interests:

rendszaufelismerő technológia működik, amely a jogosult autók előtt automatikusan megnyitja a garázs rámpát vagy belépőkártyával lép be a garázsba;

- b) rögzítjük a rendszámot a garázs rámpa megnyitásakor az ingyenes parkolás biztosítása érdekében, majd az ingyenes parkolási idő lejártá után feldolgozzuk ezeket az adatokat, hogy meghatározzuk a pontos parkolási díjat;
- c)) vizuális képet készítünk Önről az épület belső területeit, a parkolót és az épület melletti külső terület egy részét megfigyelő telepített kamerarendszer (CCTV) által;
- d) abban az esetben, ha az épületben található helyiségeinket látogatja meg, vagy az épületben levő egyik bérlőnk által szervezett rendezvényen vesz részt, biztonsági és védelmi okokból regisztrálnunk kell Önt a recepción. Ezenkívül mi vagy bérlőnk QR-kód formájában ideiglenes belépőkártyát állítunk ki Önnek a recepción vagy e-mailben, ha Ön bérlőnk vendége. A recepción történő regisztráció vagy a QR-kód elküldése során személyes adatait célunk és jogos érdekeink lehető legjobb teljesítése érdekében kezeljük.

Mi a jogalapunk az Ön személyes adatainak kezelésére?

Az Ön személyes adataival kapcsolatos, az épületeink látogatóinak és használóinak biztonsága, valamint az épület és a vagyon védelme érdekében végzett minden adatkezelés a GDPR 6. cikke (1) bek. f) pontja szerinti jogos érdek alapján történik.

Milyen személyes adatokat kezelünk?

- a) a jármű rendszámának fényképe;
- b) a jármű rendszámának fényképe;
- c) az Ön vizuális képe;
- d) keresztnév és vezetéknév, szem. ig. szám, bérlő azonosítója (amennyiben egy bérlő által szervezett rendezvényre jött) és a belépés napja és ideje.

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

- a) az Ön személyes adatait 6 hónapig őrizzük meg;
- b) az Ön személyes adatait 6 hónapig őrizzük meg;
- c) az épületben, parkolóban és az épület külső részén elhelyezett kamerák által rögzített személyes adatait 15 napig tároljuk;
- d) az Ön személyes adatait 90 napig őrizzük meg;

2) Kölcsönös kommunikáció

Milyen céllal és milyen jogos érdekből kezeljük az Ön személyes adatait?

Our philosophy is to be open and transparent at all times. This includes being open to communication from any person interested in HB Reavis. To fulfill this goal, we created several types of contact forms which can be used to contact us or to download more information about the building. Additionally, we have also published emails of particular employees working for us, so you can contact them at any time with any question related to our building and business you may have. However, to ensure such effective, flawless and clear communication, we process some of your personal data.

Moreover, when executing the sales/leasing process with our (potential) clients we strive to maintain very effective and transparent communication canal. To fulfil this purpose, we use the CRM database filled with contact data (including personal data) of our (potential) clients or their employees. We do this to ensure effective and flawless communication with the (potential) clients and to build a database consisting of all our business partners.

What is our legal basis for the processing of your personal data?

If you contact us or any particular employee via e-mail or web-based form, we process your personal data on the basis of legitimate interests under Article 6 (1) (f) of GDPR.

What kind of personal data do we process?

Name, surname, e-mail address and phone number. For the purposes of the CRM database, in addition to the above-mentioned data, we also process job titles and employer identification data.

How long do we store your personal data?

We store your personal data until you unsubscribe from our contact database.

3) Promotion of our brand, goodwill, services, and events

What is our purpose for and legitimate interest in processing your personal data?

Furthermore, we may process your personal data by taking photographs and audio-visual recordings, which are used for the purpose of and legitimate interest in the promotion of our events and services and to help us improve our brand and goodwill by publishing the photographs (where it is possible that you will appear)

Filozófiánk az, hogy mindig legyünk nyitottak és átláthatóak. Ebbe beleértendő, hogy nyitottak legyünk a kommunikációra bárkivel, aki a HB Reavis iránt érdeklődik. Annak érdekében, hogy elérjük ezt a célunkat, több lehetőséget is felajánlunk a kapcsolatfelvételre avagy további információk letöltése az épületről. Emellett elérhetővé tettük munkavállalóink e-mail címeit, azért, hogy épületeinkkel vagy üzleti tevékenységünkkel felmerülő kérdés esetén fel lehessen velünk venni a kapcsolatot. Továbbá, személyes adatait kezeljük a hatékony, hibátlan és egyértelmű kommunikáció érdekében.

Amikor bérbe adjuk területeinket (potenciális) ügyfeleinknek, elsődleges szempontunk, hogy hatékony és átlátható kommunikációs csatornát hozzunk létre közöttünk. E cél érdekében egy CRM-adatbázist használunk, amely (potenciális) ügyfeleink vagy azok alkalmazottainak elérhetőségi adatait (beleértve a személyes adatokat is) tartalmazza. Ezt az adatbázist azért működtetjük, hogy hatékony és hibamentes kommunikációt biztosítsunk (potenciális) ügyfeleinkkel, valamint azért, hogy egy, az összes üzleti partnerünket tartalmazó adatbázist hozzunk létre.

Milyen jogalap szolgál az Ön személyes adatainak kezelésére?

Ha felveszi velünk a kapcsolatot vagy valamely munkavállalónkkal e-mailen vagy honlapon keresztül, akkor a GDPR 6.cikk (1) (f) pontja alapján jogos érdekből kezeljük személyes adatait.

Milyen jellegű személyes adatokat kezelünk?

Vezetéknév, keresztnév, e-mail cím, telefonszám. A CRM-adatbázis céljaira a fent említett adatokon kívül a munkaköri beosztást és a munkáltató azonosító adatait is feldolgozzuk.

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

Addig tároljuk személyes adatát, amíg le nem iratkozik az adatbázisunkból.

3) Cégünk, márkánk, szolgáltatásaink és rendezvényeink népszerűsítése

Milyen céllal és milyen jogos érdekből kezeljük az Ön személyes adatait?

Ezen túlmenően az Ön személyes adatait kezelhetjük fényképek és audiovizuális felvételek készítése folyamán, amelyeket rendezvényeink és szolgáltatásaink népszerűsítése céljából és jogos érdekből használunk fel, valamint arra, hogy segítsünk javítani márkánkat és jó hírnevünket azáltal, hogy a

and audio-visual recordings on our social media profiles such as YouTube, LinkedIn, Facebook, X (former Twitter) and Instagram, as well as via other channels such as our websites.

What is our legal basis for the processing of your personal data?

We process your personal data based on the legitimate interests under Article 6 (1) (f) of GDPR.

What kind of personal data do we process?

Photographs or/and audio-visual images of you. In the case of private events, also your name, surname and email address will be processed.

How long do we store your personal data?

We may process your personal data for the entire existence of the HB Reavis Group.

4) The operation of a "help desk"

What is our purpose for and legitimate interest in processing your personal data?

We process your personal data to ensure that our contractual obligations arising from the contract with a third party (our tenant and the company on whose behalf you are acting), in which you are in the position of the contact person, are effectively fulfilled. Based on the contract with your employer, we provide a help desk application for reporting issues in connection with the building in which the offices of your employer are situated. To properly use the application, you or your employer provided us with your personal data, as you are the designated person for communication in the application. We need to process your personal data to ensure effective, flawless, and clear communication, as well as to ensure the fulfilment of our obligations towards the companies on whose behalf you are acting.

What is our legal basis for the processing of your personal data?

We process your personal data based on the legitimate interests under Article 6 (1) (f) of GDPR.

What kind of personal data do we process?

Title, name, surname, position, place of work, signature, email address, phone number, the identification information of your employer.

fényképeket (ahol lehetséges, hogy Ön megjelenik) és audiovizuális felvételeket közzéteszük közösségi médiaprofiljainkon, például a YouTube-on, LinkedIn-en, Facebookon, X (korábbi Twitteren) és Instagramon, valamint más csatornákon, például weboldalainkon keresztül.

Milyen jogalap szolgál az Ön személyes adatainak kezelésére?

Személyes adatait jogos érdekből a GDPR 6. cikk (1) (f) pontja alapján kezeljük.

Milyen jellegű személyes adatokat kezelünk?

Fénykép és/ vagy audiovizuális kép Önről. Zártkörű rendezvények esetén az Ön nevét, vezetéknévét és e-mail címét is feldolgozzuk.

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

Az Ön személyes adatait a HB Reavis csoport teljes fennállása alatt kezelhetjük.

4) "Help desk" platforma működtetése

Milyen céllal és milyen jogos érdekből kezeljük az Ön személyes adatait?

Az Ön személyes adatait az Önt kapcsolattartóként megnevező harmadik féllel (bérelőnk és az Ön által képviselt cég/-ek) kötött szerződésből eredő szerződéses kötelezettségeink hatékony teljesítése érdekében kezeljük. A szóban forgó harmadik féllel kötött szerződésünknek megfelelően "Help desk" alkalmazást biztosítunk az azon épülettel kapcsolatos problémák bejelentésére, amelyekben a harmadik fél helyiségeket bérel. Az alkalmazás megfelelő használatához Ön vagy a nevezett harmadik fél megadta nekünk az Ön személyes adatait, mivel Önt az alkalmazáson belül kapcsolati személynek nevezték meg. Az Ön személyes adatait a hatékony és közvetlen kommunikáció biztosítása, valamint az Ön által képviselt vállalat(ok) felé fennálló kötelezettségeink teljesítése érdekében kell kezelnünk.

Mi a jogalapunk és jogos érdekünk az Ön személyes adatainak kezelésére?

A „Help Desk“ alkalmazás hibamentes üzemelése érdekében az Ön személyes adatait bérelőnk számára a GDPR 6. cikke (1) bek. f) pontja szerinti jogos érdek alapján kezeljük fel.

Milyen személyes adatokat kezelünk fel?

Titulus, keresztnév és vezetéknév, munkavégzés helye, aláírás, telefonszám, e-mail cím és munkáltatójának vagy adott esetben az Önt kapcsolattartóként feltüntetett vállalatoknak az azonosító adatai.

How long do we store your personal data?

During your contractual relationship with our tenant or the duration of the rental relationship (after your employer informed us that the employment contract had been terminated/changed), whichever relationship ends first.

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

A bérlőnkkel való munkaviszonya, illetve a bérleti jogviszony időtartama alatt, vagy az Ön munkahelyi beosztásának megváltozásáig (miután a bérlőnk jelezte velünk szemben a változást), attól függően, hogy melyik következik be előbb.

5) The administration of incidents in our buildings**What is our purpose for and legitimate interest in processing your personal data?**

Your personal data is processed for the purpose of the administration of incidents that occur in our buildings, such as car accidents in the parking lot, etc. When such an incident occurs, it is necessary to fill out an incident form for insurance purposes and other legal matters.

What is our legal basis for the processing of your personal data?

Your personal data is processed during the insurance event in accordance with Article 6 (1) (f) GDPR, i.e., we process your personal data on the basis of legitimate interests.

What kind of personal data do we process?

The requested data on the insurance form.

How long do we store your personal data?

We store your personal data only during the time that it is strictly necessary to deal with the insurance event.

5) Biztosítási események kezelése épületeinkben**Milyen céllal és milyen jogos érdekből kezeljük az Ön személyes adatait?**

Az Ön személyes adatait az épületeinkben bekövetkezett biztosítási események, például parkolóbaesetek, stb. intézése céljából kezeljük. Ilyen biztosítási esemény bekövetkezése esetén biztosítási és egyéb jogi célokra kárbejelentési jegyzőkönyvet kell felvenni.

Mi a jogalapunk és jogos érdekünk az Ön személyes adatainak kezelésére?

Biztosítási események intézése céljából az Ön személyes adatait a GDPR 6. cikke (1) bek. f) pontja szerinti jogos érdek alapján kezeljük fel.

Milyen személyes adatokat kezelünk fel?

Az adott biztosítási űrlap által megkövetelt személyes adatok.

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

Az Ön személyes adatait csak a biztosítási esemény elintézéséhez feltétlenül szükséges ideig kezeljük.

6) Finding your car in the parking lot**What is our purpose for and legitimate interest in processing your personal data?**

Each parking space in our parking lot is captured by a camera that takes a photo of your vehicle and stores it in a database until you leave the parking space. We may process your personal data if at the payment terminal you enter your LPNo, i.e. the LPNo of your car, and the terminal will show you exactly where the vehicle in question is located. Such processing is necessary so that we can provide you with a search service for your vehicle.] **What is our legal basis for the processing of your personal data?**

Your personal data is processed during the provision of "Find your car" services in accordance with Article 6 (1) (f) GDPR, i.e. we process your personal data on the basis of legitimate interests.

What kind of personal data do we process?

Photos of the vehicle.

How long do we store your personal data?

We will delete the photo of the vehicle once it left the parking place.

6) Találd meg az autód a parkolóban**Milyen céllal és milyen jogos érdekből kezeljük az Ön személyes adatait?**

Minden parkolóhelyet egy kamera rögzít, amely fényképet készít az Ön járművéről és azt egy adatbázisban tárolja addig, amíg Ön el nem hagyja a parkolóhelyet. Az Ön személyes adatait abban az esetben dolgozhatjuk fel, ha Ön a fizetési terminálon megadja a rendszámát, azaz az autója rendszámát, a terminál pedig pontosan megmutatja Önnek, hogy melyik helyen parkol az autója, valamint egy térképen megmutatja, hogyan juthat el az autójához. Ez az adatkezelés szükséges ahhoz, hogy járműkeresési szolgáltatást nyújthassunk Önnek.

Mi a jogalapunk és jogos érdekünk az Ön személyes adatainak kezelésére?

A "Találd meg az autód" szolgáltatás esetében az Ön személyes adatait a GDPR 6. cikke (1) bek. f) pontja szerinti jogos érdek alapján kezeljük.

Milyen személyes adatokat kezelünk fel?

A térfigyelő kamerák felvételeiből készített fotó a járműről.

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

Az Ön személyes adatait addig őrizzük meg, amíg autója el nem hagyja a parkolóhelyet.

7) **Sending of newsletters**

What is our purpose for processing your personal data?

We also process your personal data for the purpose of direct marketing. To ensure the promotion of our products and services, improving our brand and goodwill we will provide you with our newsletters, invitations to our events, marketing alerts and follow-up marketing materials via the various available channels such as email marketing communication, SMS messages, pop-up windows, online remarketing ads (Google Ads, Facebook ads, native ads...).

What is our legal basis for the processing of your personal data?

We process your personal data based on consent under Article 6 (1) (a) of GDPR.

What kind of personal data do we process?

Name, surname, email, and phone number.

How long do we store your personal data?

If you give us consent to provide you with our marketing content and newsletter, we store your personal data until you unsubscribe from our consent database. By granting the consent you further acknowledge that you can withdraw the consent electronically by clicking on "unsubscribe" in any of our e-mail sent to you or by clicking on "Privacy Management" on our web page. Here you can withdraw the consent before the lapse of the time you granted it for, i.e., at any time. Withdrawal of the consent is without prejudice to the lawfulness of our processing of your personal data prior to such withdrawal.

8) **Organization and administration of an event.**

Description of our purpose and legitimate interests:

Your personal data is processed for the purpose of ensuring your attendance at the event (e.g., processing of your personal data during the ticket purchase or for sending the invitation) and administration of matters regarding the event. This purpose includes mainly efficient communication relating to the event, proper performance of the event, providing you with the notices about the event, collecting feedback, notification about the changes, ensuring the examination of your complaint or claim, carrying out our obligations arising from our mutual contract and for verification process.

What is our legal basis for the processing of your personal data?

7) **Hírlevelek küldése**

Milyen céllal kezeljük az Ön személyes adatait?

Az Ön személyes adatait célzott marketing céljaira is kezeljük. Emellett kezeljük azokat termékeink és szolgáltatásaink népszerűsítése, márkánk és jó hírnevünk javítása érdekében hírlevelek, rendezvényeinkre szóló meghívók, marketing értesítések és ezekhez tartozó marketinganyagok küldésével különböző elérhető csatornákon, mint például e-mailben, SMS-ben, felugró ablakokban küldött marketingkommunikáció, valamint online hirdetésekben keresztül történő remarketing céljaira is (Google Ads, Facebook Ads, Native ads...).

Mi a jogalapunk és jogos érdekünk az Ön személyes adatainak kezelésére?

Hírlevelek küldése esetén az Ön személyes adatait a GDPR 6. cikke (1) bek. a) pontja szerinti hozzájárulás alapján kezeljük

Milyen személyes adatokat kezelünk fel?

Kereszt- és vezetéknév, e-mail cím.

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

Ha hozzájárulását adja a hírlevelek küldéséhez, személyes adatait addig tároljuk, amíg le nem iratkozik az adatbázisunkból. A hozzájárulás megadásával Ön tudomásul veszi továbbá, hogy a hozzájárulását elektronikus úton visszavonhatja, ha bármelyik Önnek küldött e-mailben a "leiratkozás" gombra kattint, vagy ha a weboldalunkon az "Adatvédelem" gombra kattint. Itt visszavonhatja a hozzájárulást az Ön által megadott idő lejártá előtt, azaz bármikor. A hozzájárulás visszavonása nem érinti az Ön személyes adatainak a visszavonás előtti kezelésének jogszerűségét.

8) **Rendezvény szervezése és lebonyolítása.**

Milyen céllal kezeljük az Ön személyes adatait?

Az Ön személyes adatait a rendezvényen való részvételének biztosítása céljából (pl. személyes adatainak kezelése a jegyvásárlás során vagy a meghívó küldése céljából), továbbá a rendezvényhez kapcsolódó ügyek intézése céljából használjuk fel. Ez a cél többek között magában foglalja a rendezvénnyel kapcsolatos kommunikációt, a rendezvény megfelelő lebonyolítását, a rendezvényre vonatkozó értesítések küldését, a visszajelzések gyűjtését, a változásokról való értesítést, az Ön panaszának vagy igényének kivizsgálását, a szerződéses kötelezettségeink teljesítését és az ellenőrzési folyamatot.

Mi a jogalapunk és jogos érdekünk az Ön személyes adatainak kezelésére?

We process your personal data on the basis of the performance of a contract or pre-contractual relations in accordance with Article 6 (1) (b) of GDPR. The conclusion and the fulfillment of the contract are possible only if we can process your personal data. In case that the personal data is not provided, we will not be able to enter the contract with you and so to provide your attendance at the event.

What kind of personal data do we process?

Name, surname, e-mail, and telephone.

How long do we store your personal data?

We only process your personal data for the time strictly necessary to ensure the organization and administration of our event.

Az Ön személyes adatait a szerződés teljesítése vagy a szerződéskötést megelőző intézkedések elvégzésére irányuló kérése alapján kezeljük a GDPR 6. cikke (1) bek. b) pontja alapján. A szerződés megkötése és teljesítése csak akkor lehetséges, ha az Ön személyes adatait kezeljük. Ha nem adja meg személyes adatait, nem tudunk szerződést kötni Önnel, és nem tudjuk biztosítani az Ön részvételét a rendezvényen.

Milyen személyes adatokat kezelünk fel?

Kereszt- és vezetéknév, e-mail cím és telefonszám.

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

Személyes adatait csak a rendezvényünk szervezéséhez és adminisztrációjához feltétlenül szükséges időtartamig kezeljük.

9) Assessing the clients' experience

What are our purpose and legitimate interests for the processing of your personal data?

After we lease/sell our offices/building we evaluate the clients' experience and happiness with our business relationship and with the leased/sold offices/building by collecting surveys from the clients or their employees.

What is our legal basis for the processing of your personal data?

We process your personal data on the basis of the legitimate interests under Article 6 (1) (f) of GDPR.

What kind of personal data do we process?

We process name, surname, e-mail address, phone number, position, and identification of the employer.

How long do we store your personal data?

We only process your personal data for the time strictly necessary to carry out the assessment.

9) Az ügyfelek elégedettségének értékelése

Milyen céllal és milyen jogos érdekből kezeljük az Ön személyes adatait?

Irodahelyiségeink / épületeink értékesítésének / bérbeadásának végeztével az ügyfelek által kitöltött kérdőívek segítségével értékeljük ügyfeleink tapasztalatait és elégedettségét üzleti viszonyunkkal és az értékesített/bérbe adott irodahelyiségekkel/épületekkel kapcsolatban.

Mi a jogalapunk és jogos érdekünk az Ön személyes adatainak kezelésére?

Az Ön személyes adatait a GDPR 6. cikke (1) bek. f) pontja szerinti jogos érdek alapján kezeljük fel.

Milyen személyes adatokat kezelünk fel?

Kereszt- és vezetéknév, e-mail cím, telefonszám, munkaköri beosztás és a munkáltató azonosító adatai

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

Személyes adatait csak az értékelés elvégzéséhez feltétlenül szükséges ideig kezeljük.

10) The "More" application

For more information on how we process your personal data when you use the More app, please check out the privacy section in your profile at the More app.

10) A More alkalmazás használata

További információkért arról, hogyan kezeljük személyes adatait a More alkalmazás használata során, kérjük, ellenőrizze a profiljában található adatvédelmi részt a More alkalmazásban.

11) Face recognition

What are our purposes for the processing of your personal data?

To ensure flawless journey through our buildings we installed a face recognition system in the gateway so you can entrance the building without the necessity of using your card or mobile phone.

What is our legal basis for the processing of your personal data?

11) Arcfelismerés

Milyen céllal kezeljük az Ön személyes adatait?

Az épületeinken való zökkenőmentes áthaladás érdekében arcfelismerő rendszert telepítettünk az bejáratok kapukhoz, így Ön anélkül léphet be az épületbe, hogy kártyáját vagy mobiltelefonját kellene használnia.

We process your personal data based on consent under Article 6 (1) (a) of GDPR.

What kind of personal data do we process?

We process your face biometry.

How long do we store your personal data?

If you give us consent to process your biometry, we store your personal data until you unsubscribe from our consent database. By granting the consent you further acknowledge that you can withdraw the consent electronically by clicking on "Privacy Management" on our web page. Here you can withdraw the consent before the lapse of the time you granted it for, i.e., at any time. Withdrawal of the consent is without prejudice to the lawfulness of our processing of your personal data prior to such withdrawal.

Mi a jogalapunk az Ön személyes adatainak kezelésére?

Az Ön személyes adatait a GDPR 6. cikke (1) bek. a) pontja szerinti hozzájárulás alapján kezeljük

Milyen személyes adatokat kezelünk fel?

Feldolgozzuk az arc biometriáját.

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

Ha hozzájárulását adja az arcfelismeréshez, személyes adatait addig tároljuk, amíg le nem iratkozik az adatbázisunkból. A hozzájárulás megadásával Ön tudomásul veszi továbbá, hogy a hozzájárulását elektronikus úton visszavonhatja, ha a weboldalunkon az "Adatvédelem" gombra kattint. Itt visszavonhatja a hozzájárulást az Ön által megadott idő lejártá előtt, azaz bármikor. A hozzájárulás visszavonása nem érinti az Ön személyes adatainak a visszavonás előtti kezelésének jogszerűségét.

12) GDPR complaints

What are our purposes for the processing of your personal data?

We strive to protect your privacy as much as possible, and therefore we process your personal data in compliance with GDPR and all other relevant laws. However, if you disagree with the way we handle your personal data, you can exercise your rights via our Data Protection Officer. To ensure that your complaint is handled, some of your personal data has to be processed.

What is our legal basis for the processing of your personal data?

Your personal data is processed while handling your complaint in accordance with Article 6 (1) (c) GDPR, i.e., the processing is necessary for compliance with a legal obligation to which our company is subject.

What kind of personal data do we process?

Personal data provided by you when submitting the complaint (such as name, surname, email, phone number, etc.).

How long do we store your personal data?

We store your personal data strictly during the time necessary to deal with the complaint.

12) Az érintett személy jogainak érvényesítése a GDPR alapján

Milyen céllal kezeljük az Ön személyes adatait?

A lehető legnagyobb mértékben védjük az Ön magánéletét, ezért személyes adatait a GDPR-nak és minden más vonatkozó jogszabálynak megfelelően kezeljük. Ha mégsem ért egyet az Ön személyes adatai kezelésének módjával, jogait az Adatvédelmi Tisztviselőnk által gyakorolhatja. A panaszának kezelése érdekében szükséges az Ön személyes adatai egy részének kezelése.

Mi a jogalapunk az Ön személyes adatainak kezelésére?

Az Ön személyes adatait a panaszának kezelése során a GDPR 6. cikke (1) bekezdésének c) pontja szerint kezeljük, azaz a feldolgozás olyan jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges, amelynek vállalatunk alá van vetve.

Milyen személyes adatokat kezelünk fel?

Azokat a személyes adatokat, amelyeket Ön a panasz bejelentésekor megadott (kereszt- és vezetéknév, e-mail, telefonszám stb.).

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

Személyes adatait a panasz feldolgozásához elengedhetetlenül szükséges ideig őrizzük meg.

13) Sending of marketing materials

What is our purpose for processing your personal data?

In the case of a previous business relationship (you have requested more information regarding our projects/available capacities in buildings using our web

13) Marketinganyagok küldése

Milyen céllal kezeljük az Ön személyes adatait?

Korábbi üzleti kapcsolat esetén (Ön webes űrlapjaink segítségével további információkat kért projektjeinkkel/épületekben rendelkezésre álló kapacitásokkal kapcsolatban) feldolgozhatjuk személyes adatait a termékeink és szolgáltatásaink

forms) we may process your personal data to ensure the promotion of our products and services, improving our brand and goodwill we will provide you with our newsletters, invitations to our events, marketing alerts and follow-up marketing materials via the various available channels such as email marketing communication.

What is our legal basis for the processing of your personal data?

We process your personal data on the basis of the legitimate interests under Article 6 (1) (f) of GDPR.

What kind of personal data do we process?
email

How long do we store your personal data?

We store your personal data until you unsubscribe from our contact database. You can unsubscribe from our contact database electronically by clicking on "unsubscribe" in any of our e-mail sent to you.

népszerűsítése, márkánk és jó hírnevünk javítása érdekében hírlevelek, rendezvényeinkre szóló meghívók, marketing értesítések és ezekhez tartozó marketinganyagok küldésével különböző elérhető csatornákon, mint például e-mailben.

Mi a jogalapunk és jogos érdekünk az Ön személyes adatainak kezelésére?

Az Ön személyes adatait a GDPR 6. cikke (1) bek. f) pontja szerinti jogos érdek alapján kezeljük fel.

Milyen személyes adatokat kezelünk fel?
e-mail cím.

Mennyi ideig tároljuk az Ön személyes adatait?

Személyes adatait addig tároljuk, amíg le nem iratkozik az adatbázisunkból. Az adatbázisunkból elektronikus úton iratkozhat le, ha bármelyik Önnek küldött e-mailben a "leiratkozás" gombra kattint.

Once we no longer need your personal data for the purposes for which we processed it, we will delete your personal data or archive it for the period of time specified by law or the archiving plan

Ha már nincs szükségünk az Ön személyes adataira azokhoz a célokhoz, amelyekhez azokat feldolgoztuk, töröljük az Ön személyes adatait, vagy törvényben, vagy az archiválási tervben meghatározott ideig archiváljuk azokat.

With whom do we share your personal data?

We may share your personal data within the companies in HB Reavis Group. We also may be obliged to provide your personal data to public authorities, in particular courts and law enforcement agencies (police and prosecutors) only to the extent necessary and within the limits of the law.

Kivel osztjuk meg az Ön személyes adatait?

Személyes adatait megoszthatjuk a HB Reavis Groupba tartozó személyekkel is. Továbbá kötelezettségünk keletkezhet arra vonatkozóan, hogy az Ön személyes adatait továbbítsuk a hatóságok, különösen a bíróságok és a büntető szervek (rendőrség és ügyészek) részére, az alkalmazandó és jelenleg hatályos jogszabályok által megkövetelt mértékben.

Based on several agreements with third parties, which act as our intermediaries or independent operators, we may provide your personal data, in particular to these companies, to the extent necessary to ensure the provision of services specified for individual companies:

A közvetítőként vagy független szolgáltatóként működő harmadik felekkel kötött számos megállapodás alapján az Ön személyes adatait átadhatjuk, ezeknek a vállalatoknak. Az egyes vállalatok számára meghatározott szolgáltatások nyújtásának biztosításához szükséges mértékben:

- **HB Reavis Investments Hungary Kft.**, having its registered seat at 1138 Budapest, Esztergomi út 31-39. HUB3. ép. 5. em., Hungary, ID No.: Cg. 01 09 393147; the company as a processor provides facility management services for the building;
- **HB REAVIS Slovakia a. s.**, with its registered seat at Mlynské nivy 5, Bratislava, 821 09, Identification

- **HB Reavis Investments Hungary Kft.**, székhely at 1138 Budapest, Esztergomi út 31-39. HUB3. ép. 5. em., Magyarország, Cégjegyzékszám.: Cg. 01 09 393147; a vállalat, mint adatfeldolgozó, létesítménygazdálkodási szolgáltatásokat nyújt az épületek számára.;
- **HB REAVIS Slovakia a. s.**, a székhely Mlynské nivy 5, Bratislava, 821 09, Cégjegyzékszám 31

No. 31 346 065, the company as a processor provides marketing services;

- **HB Reavis Group a. s.**, with its registered seat at Mlynské nivy 5, Bratislava, 821 09, Identification No. 50 588 427, the company as a processor provides marketing services;
- **Yardi Systems, Inc.** located at 430 South Fairview Avenue Santa Barbara, CA 93117 United States of America, Registration Authority Entity Identifier: 1315897, LEI (Legal Entity Identifier) Number: 549300ON1GNGUQR55L60, a business partner providing services as a processor in the field of Contactless Door Opening Services and Visitor Management Software (VMS)
- **TRITON PARKING Kft.**, located at 9200 Mosonmagyaróvár, Áchim András utca 2/a, Hungary ID No: 08-09-031485, the company as a processor provides services related to parking lot;
- **Future Security Service Kft.**, Registered office: 1148 Budapest, Fogarasi út 5., Hungary, Company registration number: 01-09-384461, the company as a processor provides security services;
- **Thermo Control FM Létesítményüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság**, Registered office: 2040 Budaörs, Puskás Tivadar út 3. Terrapark D3. ép. Hungary, Company registration number: 13-09-154822, the company as a processor provides facility and property management services;
- **SECURITY-Automatika Kft.**, Registered office: 1151 Budapest, Székely Elek út 5., Hungary, Company registration number: 01-09-678700, the company as a processor provides security services.

In addition to the companies listed above, we use the following categories of intermediaries: data centres, hosting - marketing tools - analysis and tracking tools - events, surveys - business operations / management tools - task management and communication tools.

We use analytical and marketing tools (e.g. Google Analytics, Facebook Pixel, LinkedIn Pixel, Hotjar, Luigi's Box, HubSpot) that collect third-party cookies. The information about your use of websites (including your IP address) generated by the cookies will be transmitted to and stored by the above-mentioned companies also on servers in the United States. We will use this information for the purpose of evaluating your use of the website, compiling reports on website activity for website operators

346 065, a vállalat mint adatfeldolgozó marketingszolgáltatásokat nyújt;

- **HB Reavis Group a. s.**, a székhely Mlynské nivy 5, Bratislava, 821 09, Cégjegyzékszám 50 588 427, a vállalat mint adatfeldolgozó marketingszolgáltatásokat nyújt;
- **Yardi Systems, Inc.** székhelye: 430 South Fairview Avenue, Santa Barbara, CA 93117, Amerikai Egyesült Államok, Nyilvántartási Hatóság által kiadott azonosító: 1315897, LEI (jogi személyazonosító) szám: 549300ON1GNGUQR55L60, a vállalat mint adatfeldolgozó, érintésmentes ajtónyitási szolgáltatások és látogatói menedzsment szoftverek (VMS) területén i nyújt szolgáltatásokat.
- **TRITON PARKING Kft.**, székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Áchim András utca 2/a, Magyarország, Cégjegyzékszám. 08-09-031485, a vállalat mint adatfeldolgozó a parkolóház üzemeltetésével kapcsolatos szolgáltatásokat nyújt;
- **Future Security Service Kft.**, Székhely: 1148 Budapest, Fogarasi út 5., Magyarország, Cégjegyzékszám: 01-09-384461, vállalat mint adatfeldolgozó biztonsági szolgáltatásokat nyújt;
- **Thermo Control FM Létesítményüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság**, Székhely: 2040 Budaörs, Puskás Tivadar út 3. Terrapark D3. ép., Magyarország, Cégjegyzékszám: 13-09-154822, vállalat mint adatfeldolgozó létesítmény- és ingatlankezeléssel kapcsolatos szolgáltatásokat nyújt;
- **SECURITY-Automatika Kft.**, Székhely: 1151 Budapest, Székely Elek út 5., Magyarország, Cégjegyzékszám: 01-09-678700, vállalat mint adatfeldolgozó biztonsági szolgáltatásokat nyújt.

A fent felsorolt személyeken kívül a közvetítők következő kategóriáit használjuk: - adatközpontok, tárhelyszolgáltatók - marketingeszközök - elemzési eszközök - eszközök rendezvények szervezéséhez, felmérésekhez vagy közvélemény-kutatáshoz - üzleti műveletek/kezelő eszközök - feladatkezelési és kommunikációs eszközök.

Olyan elemzési és marketing eszközöket alkalmazunk (pl. Google Analytics, Exponea, Facebook Pixel, LinkedIn Pixel, Hotjar, Luigi's Box), amelyek harmadik felek süti (cookie) fájljait gyűjtik. A sütik által generált, a weboldal használatára vonatkozó információk (beleértve az Ön IP-címét) a fent felsorolt vállalatoknak kerülnek továbbításra, és az Egyesült Államokban is található szervereken lesznek tárolva. Ezeket az információkat a weboldal Ön általi használatának értékelésére, a weboldal

and providing other services relating to website activity and internet usage. These companies will not associate your IP address with any other data held by them. You may refuse the use of cookies by selecting the appropriate settings on your browser. However, please note that if you do this you may not have full functionality of this website. By using our websites, you acknowledge that the above – mentioned companies may process data in the manner and for the purposes set out above.

tevékenységéről szóló jelentések összeállítására használjuk fel. Ezek a vállalatok nem kapcsolják össze az Ön IP-címét más, általuk tárolt adatokkal. A böngészője megfelelő beállításainak kiválasztásával elutasíthatja a süti használatát. Felhívjuk azonban a figyelmét, hogy ebben az esetben előfordulhat, hogy nem tudja kihasználni a weboldal teljes funkcionalitását. Weboldalunk használatával megerősíti, hogy ezek a vállalatok a fentiekben meghatározott módon és célokra kezelhetik az adatokat.

From whom do we get the personal data?

We get the personal data from you, your employer or third party.

Kitől kapjuk a személyes adatokat?

Az Ön személyes adatait Öntől, az Ön munkáltatójától vagy harmadik féltől kapjuk.

Do we use automated individual decision-making?

No, we do not use automated individual decision-making.

Használunk-e automatizált döntéshozatali eljárásokat?

Nem, nem használunk automatizált döntéshozatali eljárásokat.

Do we transfer your personal data to third countries?

Your personal data are processed within the territory of the Hungary and other states of the European Union. Your personal data can be processed by a country outside of European Union if this third country has been confirmed by the European Commission as a country with adequate level of data protection or if other appropriate data protection safeguards exist (for example, binding corporate privacy rules or EU standard data protection clauses).

Továbbítjuk személyes adatait harmadik országba?

Az Ön személyes adatainak kezelése Magyarország területén vagy más Európai Unió tagállam határain belül történik. Európai Unión kívüli harmadik ország területén abban az esetben kerülhet kezelésre, ha korábban az adott országot az Európai Unió Bizottsága megfelelő adatvédelmi szinttel rendelkező tagállamnak minősítette vagy más alkalmas adatvédelmi védő intézkedéssel rendelkezik (például kötelező erejű vállalati szabályok vagy az EU standardok szerinti adatvédelmi előírások).

What are your rights?

Your rights as a data subject are stated below. Please note that the exact conditions to exercise these rights are set out in detail in Chapter III of GDPR, while in a particular circumstance not all rights may be exercised. You have following rights:

- Access to personal data we process about you
- Rectification of incorrect or inaccurate personal data and add incomplete personal data
- Restriction, i.e. blocking of processing of your personal data

Önnek milyen jogai vannak?

Az Ön, mint érintett jogai az alábbiakban kerülnek felsorolásra. Kérjük vegye figyelembe, hogy a pontos feltételek, amelyek fennállása esetén jogaival élhet a GDPR III. fejezetében vannak megjelölve, míg bizonyos körülmények fennállása esetén nem minden jog gyakorolható. Önnek a következő jogai vannak:

- Az érintett hozzáférési joga
- A helytelen vagy pontatlan személyes adatok helyesbítéséhez való jog és a hiányos személyes adatok kiegészítésének joga

- The deletion of personal data in case the purpose absence or unauthorized data processing
- Submission of an objection to the processing of personal data if you believe that our data processing is not justified
- Be excluded from automated decision-making
- Listing of personal data in a structured and machine-readable format or for another controller
- Revocation of consent to the processing of personal data
- To lodge a complaint with the supervisory authority
- Az adatkezelés korlátozásához való jog, például a személyes adatokhoz való hozzáférés zárolása
- Személyes adatok törléséhez való jog, ha a kezelés célja már megszűnt vagy jogosulatlan adatkezelés esetén
- Tiltakozáshoz való jog személyes adatai kezelése ellen, ha Ön azt indokolatlannak tartja
- Automatizált döntéshozatali eljárásból való kizárás jog
- Személyes adatok felsorolása, gép által olvasható formátumban vagy másik adatkezelő által
- Személyes adatok kezeléséhez adott hozzájárulás visszavonásának joga
- Panasz benyújtása felügyeleti hatósághoz

How can you exercise your rights?

Electronically: dataprivacy@hbreavis.com

In writing to the address: **HB REAVIS Real Estate Development Fund** To att.: legal department, 1133 Budapest, Esztergomi út 31-39. HUB3 ép. 5. em.

We strive to protect your privacy as much as possible and therefore we process your personal data in compliance with GDPR and all other relevant laws. However, if you disagree with the way we handle your personal data, you can exercise your rights via our Data Protection Officer at:

HB Reavis Group a. s., at hands of DPO, Mlynské nivy 5, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, email: dataprivacy@hbreavis.com.

Or you can file a complaint in supervising authority regarding the processing of your personal data. Your local supervisory authority may be found at:

https://ec.europa.eu/justice/article-29/structure/data-protection-authorities/index_en.htm

<https://www.naih.hu/>

Hogyan gyakorolhatja a jogait?

Elektronikus úton: dataprivacy@hbreavis.com

Írásban: **HB REAVIS Real Estate Development Fund** jogi részleg figyelmébe székhely: 1133 Budapest, Esztergomi út 31-39. HUB3 ép. 5. em.

Arra törekszünk, hogy magánéletét a lehető legjobban megvédjük, ezért személyes adatait a GDPR-nak és az egyéb alkalmazandó jogszabályoknak megfelelően kezeljük. Abban az esetben, ha Ön nem ért egyet azzal, ahogyan a személyes adatait kezeljük, akkor jogai érvényesítése érdekében vegye fel a kapcsolatot adatvédelmi tisztviselőnkkel:

HB Reavis Group a. s., DPO figyelmébe, Mlynské nivy 5, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, email: dataprivacy@hbreavis.com.

Ezen felül Ön hivatalos panaszt is benyújthat az adatvédelmi felügyeleti hatósághoz személyes adat kezelésével kapcsolatban. Az Ön nemzeti felügyeleti hatóságának elérhetősége az alábbi linken található:

https://ec.europa.eu/justice/article-29/structure/data-protection-authorities/index_en.htm

<https://www.naih.hu/>